

Согласовано:

Главный инженер
УП «МИНГАЗ»

И.Л.Петрик

« 14 » 07 2014

Утверждено:

Генеральный директор
УП «МИНГАЗ»

В.Е.Шолоник

« 30 » 02 2014

Порядок выдачи технических условий на УП «МИНГАЗ»

1. Выдача технических условий производится в соответствии с Законом Республики Беларусь «О газоснабжении», Законом Республики Беларусь от 28 октября 2008 г. №433-з «Об основах административных процедур», с Указом Президента Республики Беларусь от 26 апреля 2010 г. № 200 «Об административных процедурах, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан», с Указом Президента Республики Беларусь от 2 июня 2006г. №368 «О мерах по регулированию отношений при газификации природным газом эксплуатируемого жилищного фонда граждан», с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 августа 2007г. № 1102 «О некоторых мерах по совершенствованию административных процедур, совершаемых в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17 февраля 2012 г. № 156, Инструкцией о порядке взаимодействия организаций, входящих в состав государственного производственного объединения по топливу и газификации «Белтопгаз», осуществляющих оказание гражданину комплексной услуги по газификации многоквартирного жилого дома, с местными исполнительными и распорядительными органами, Положением о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объектов утвержденное постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 февраля 2007 г. № 223.

2. Организацию работы по выдаче технических условий на газификацию объектов газопотребления осуществляет главный инженер УП «МИНГАЗ».

3. Подготовку и выдачу технических условий осуществляют структурные подразделения УП «МИНГАЗ» в соответствии с предоставленными им полномочиями, а именно:

Производственно технический отдел предприятия:

на первичную газификацию объектов строительства (индивидуальные жилые дома, садовые домики, жилые застройки, населенные пункты, деревни, садовые товарищества и др.);

на перекладку сетей газоснабжения;

на газификацию котельных, топочных;

на обустройство системы телемеханики ШРП, ГРП;

на строительство и реконструкцию системы антикоррозионной защиты газопровода от коррозии;

на реконструкцию системы газоснабжения при выводе в нежилой фонд;

на обрезку и демонтаж участков существующего газопровода;

на установку (реконструкцию) приборов учета расхода газа;

на сохранность сетей газоснабжения при проведении строительно-монтажных работ сторонними организациями;

на строительство объектов (без газа);

Организационный отдел службы организации выполнения монтажных и ремонтных работ:

на дополнительную установку газового оборудования в индивидуальных жилых домах (в том числе хозблока, бани, летней кухни и т.п.);

на перенос газового оборудования в другое помещение индивидуального жилого дома (в том числе хозблока, бани, летней кухни и т.п.);

на реконструкцию внутренней системы газопотребления индивидуального жилого дома;

на демонтаж газового оборудования в индивидуальном жилом доме (в том числе хозблоке, бане, летней кухни и т.п.);

Служба эксплуатации внутридомовых объектов газопотребления;

на замену газового оборудования при проведении капитального ремонта многоквартирного жилого фонда;

на дополнительную установку, демонтаж газового оборудования в многоквартирном (ведомственном) жилом фонде;

4. Действия технических условий распространяются только на тот объект, на который они запрошены и выданы.

5. Срок действия технических условий – два года, а при реконструкции и капитальном ремонте жилых домов и коммунально-бытовых объектов непроизводственного характера – три года.

6. Срок выдачи технических условий на присоединение объектов газопотребления к газораспределительной системе, на сохранность сетей газоснабжения – 10 рабочих дней со дня подачи заявления или получения запроса.

Срок выдачи технических условий на газификацию многоквартирного жилого дома – 10 дней со дня получения запроса.

7. Выполнение технических условий является обязательным для потребителей газа и проектных организаций, осуществляющих проектирование газоснабжения этих потребителей. Отступление от технических условий допускается только с разрешения выдавшей их организации.

8. Для использования газа в качестве топлива для топливоиспользующих установок суммарной установленной мощностью от 0,5 МВт и выше, потребитель газа должен в установленном порядке получить решение о согласовании вида топлива.

Выдача указанного решения является административной процедурой и осуществляется Департаментом по энергоэффективности Госстандарта (при

суммарной установленной мощности топливоиспользующих установок от 10 МВт и более), либо областными и Минским городским управлениями по надзору за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов (при суммарной установленной мощности топливоиспользующих установок от 0,5 до 10 МВт).

При осуществлении данной административной процедуры, Департамент по энергоэффективности запрашивает у ГПО «Белтопгаз», а областные и Минское городское управления по надзору за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов запрашивают в УП «МИНГАЗ» заключение о возможности использования газа природного (либо газа сжиженного) в качестве топлива в запрашиваемых объемах и о технической возможности подачи его потребителю.

Указанное заключение направляется в Департамент по энергоэффективности либо областные и Минское городское управления по надзору за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов в течение 5 рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса в ГПО «Белтопгаз» либо УП «МИНГАЗ».

Для использования газа в качестве топлива для топливоиспользующих установок суммарной установленной мощностью до 0,5 МВт решения о согласовании вида топлива не требуется. В таких случаях, при согласовании проектно-сметной документации, газоснабжающей организацией в обязательном порядке производится проверка соответствия суммарной установленной мощности топливоиспользующего оборудования выданным техническим условиям. Если предусмотренная проектом суммарная установленная мощность топливоиспользующего оборудования не соответствует техническим условиям (то есть, составляет 0,5 МВт и выше), согласование проектно-сметной документации не производится до внесения в нее соответствующих изменений. Если соответствующие изменения не вносятся, заказчик официально уведомляется об отказе в согласовании проекта и необходимости получения в установленном порядке решения о согласовании вида топлива.

9. Технические условия на подключение к газораспределительной системе выдаются газоснабжающими организациями в соответствии с утверждёнными в установленном порядке схемами газоснабжения городов, городских поселков, сельских населенных пунктов.

10. Технические условия выдаются:

10.1. по г.Минску:

на газификацию эксплуатируемых индивидуальных жилых домов – по запросам администраций районов г.Минска;

на проектирование и газоснабжение объектов нового строительства (зданий, сооружений), реконструкцию, капитального ремонта и модернизации существующих объектов недвижимости – по письменному обращению заказчика с информацией по существующим и (или) проектируемым нагрузкам с приложением расчётов и заявки-схемы Комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома места размещения проектируемого объекта;

на проектирование и газификацию при новом строительстве или реконструкции существующих индивидуальных жилых домов (строящегося взамен сносимого) – по письменному обращению заказчика с информацией по существующим и (или) проектируемым нагрузкам с приложением генерального плана места размещения индивидуального жилого дома, согласованного главным архитектором администрации района (районной администрацией);

на газификацию ведомственного жилого дома или квартиры – на основании заявки владельца жилищного фонда;

на реконструкцию, замену оборудования, установку дополнительного оборудования существующей системы газоснабжения организаций – на основании письма заявителя с указанием часового объёма газопотребления и разрешения (согласования) местного исполнительного и распорядительного органа.

10.2. по Минскому району:

на газификацию населённых пунктов, деревень, поселков, садовых товариществ, отдельных улиц, садовых домиков, индивидуальных жилых домов (в том числе хозблока, бани, летней кухни и т.п.) – по запросу ГП «УКС Минского района»;

на газификацию ведомственного жилого дома или квартиры – на основании заявки владельца жилищного фонда;

на реконструкцию, замену оборудования, установку дополнительного оборудования существующей системы газоснабжения предприятий – на основании письма заявителя с указанием часового объёма газопотребления и разрешения (согласования) местного исполнительного и распорядительного органа.

10.3. на реконструкцию системы газоснабжения многоквартирного жилищного фонда на основании:

- заявки его владельца;
- разрешения (согласования) местного исполнительного и распорядительного органа.

11. Технические условия на дополнительную установку газовых приборов, на реконструкцию внутридомовой системы газоснабжения, на перенос газовых приборов во вновь оборудованные помещения кухонь и мини-котельных индивидуальных жилых домов выдаются по запросам владельцев индивидуальных жилых домов на основании разрешения (согласования) местного исполнительного и распорядительного органа на реконструкцию существующей системы газоснабжения при наличии существующего проекта на газификацию жилого дома и технического паспорта на домовладение.

Вместо технического паспорта на домовладение возможно использование ведомости технических характеристик, согласованной с архитектором соответствующего района застройки, с приложением разрешения местного исполнительного и распорядительного органа на реконструкцию (переоборудование) помещений.

12. Технические условия на капитальный ремонт многоквартирных жилых домов, газифицированных природным газом, выдаются по заявкам владельцев жилищного фонда и решения исполнительного комитета, в г.Минске – по заявкам владельцев жилищного фонда и заявке-схеме Комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома места размещения проектируемого объекта.

13. Технические условия на газификацию жилищного фонда от групповых резервуарных установок выдаются на основании запроса сельских, районных или городских исполнительных комитетов.

Технические условия на подключение отопительного оборудования от ИГБУ выдаются на основании заявления абонента и технического паспорта жилого дома.

14. Технические условия на газификацию садовых товариществ выдаются на основании запроса ГП «УКС Минского района». Заказчиком по проектированию и строительству выступает садовое товарищество, либо лицо, которому садовое товарищество делегировало право решать вопросы, связанные с газификацией.

15. Выдача технических условий на подключение объектов газопотребления (за исключением жилищного фонда) осуществляется на основании следующих документов:

- при первичной газификации:

запроса ГП «УКС Минского района» (в г. Минске – заявки-схемы Комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома места размещения проектируемого объекта) на получение технических условий;

копии решения о согласовании природного газа как вида топлива или сырья (при суммарной установленной мощности газоиспользующих установок 0,5 МВт и выше);

копии участка генплана с нанесением объекта газопотребления;

решение от местной теплоснабжающей организации об отсутствии резерва тепловой мощности на теплоисточнике или пропускной способности ближайшей магистрали, либо технико-экономическое обоснование по выбору схемы теплоснабжения в соответствии с ТКП 241-2010 «Порядок разработки технико-экономического обоснования выбора схем теплоснабжения при строительстве и реконструкции объектов», согласованное в установленном порядке (для многоэтажных жилых домов с поквартирным отоплением разработка технико-экономического обоснования по выбору схемы теплоснабжения является обязательной);

расчёт суммарного максимального и минимального потребления газа;

- при реконструкции с увеличением (без увеличения) топливопотребления:

заявки юридического лица;

технического обоснования на газоиспользующие установки с учетом суммарного максимального и минимального потребления газа.

16. Технические условия на реконструкцию существующей (на дополнительную установку газоиспользующего оборудования) системы

газоснабжения котельной, мини-котельной выдаются производственно-техническим отделом предприятия по представлению информации от начальника отдела режимов газоснабжения и учёта газа об установленном на данном объекте газовом оборудовании, с учётом замены морально устаревшего оборудования и модернизации узла учёта расхода газа.

17. УП «МИНГАЗ», выдавая технические условия на подключение к газораспределительной системе, указывает:

источник газоснабжения газораспределительной станции (ГРС) или газораспределительного пункта (ГРП);

к какому газопроводу разрешается подключение (к действующему, строящемуся);

давление газа в присоединяемом газопроводе (максимальное и минимальное), т.е. давление газа в точке подключения после ГРС, ГРП. Точку подключения следует предусматривать на основании расчетной схемы или гидравлического расчета;

требование о необходимости соответствия мощности проектируемого топливоиспользующего оборудования (установок) предприятий (объединений) и организаций заявленной мощности и разрешенным объемам газа;

меры по защите газопроводов;

необходимость сооружения ГРП, технические требования к ГРП (тип автоматики, телемеханики и связи, число выходов газопроводов и давление газа в каждом из них, меры по защите от коррозии);

дополнительные работы по строительству газопроводов, перемычек или кольцеванию ГРП, замене оборудования (приборов учета расхода газа) существующих ГРП за счет заказчика в случаях увеличения расходов газа из него, оснащению средствами телемеханизации, пожароизвещения, проведению капитального ремонта зданий ГРП,

требование о применении на проектируемом объекте запорно-регулирующей и предохранительной арматуры отечественных производителей;

требование об обязательном согласовании проектной документации на строительство наружных газопроводов высокого давления (кроме газопроводов-вводов) с РУП «Белгипрогаз», как головной проектной организацией по развитию системы газоснабжения Республики Беларусь, требование технического обоснования в составе проекта, в случае применения запорно-регулирующей и предохранительной арматуры зарубежных производителей, а также наличие письма заказчика о его требовании применения указанной арматуры;

требования по организации измерения расхода газа;

требования по устройству системы телеметрии узла учета газа;

требование о готовности к работе резервных систем топливного хозяйства к моменту пуска газа потребителю (при необходимости);

по решению райисполкома - размер и сроки выплаты частичного возмещения средств гражданам, за счёт которых (частично либо полностью)

был построен распределительный газопровод либо условие о последующей компенсации (в случае строительства газораспределительной системы, кроме газопроводов-вводов);

условие о пуске газа потребителю только после предоставления последним в УП «МИНГАЗ» правоустанавливающих документов на жилой дом, а также документов, подтверждающих фактическую оплату возмещения в размерах, указанных в решении райгорисполкома;

срок действия технических условий.

УП «МИНГАЗ» вправе включать в технические условия и другие требования, направленные на повышение технической безопасности проектируемых объектов и не противоречащие действующим нормативным правовым актам Республики Беларусь.

18. Технические условия на внутреннее газоснабжение многоквартирных жилых домов выдаются от строящихся или действующих распределительных газопроводов.

19. При выдаче технических условий *не допускается* параллельная прокладка газопроводов при отсутствии технических обоснований такой необходимости.

20. При необходимости подключения к газораспределительным сетям, не находящимся на балансе УП «МИНГАЗ», технические условия выдаются по одному из следующих вариантов:

- при наличии согласия собственника сетей;

- только от газораспределительных сетей, находящихся на балансе УП «МИНГАЗ».

21. Производить выдачу технических условий на газоснабжение многоквартирных жилых домов (отдельных зданий, либо групп зданий, микрорайонов) с поквартирными источниками теплоснабжения в случае, если децентрализованное теплоснабжение жилого фонда в районе застройки не предусмотрено действующей схемой теплоснабжения (в том числе, при отсутствии схемы) после предоставления заказчиком строительства в установленном порядке согласованного и утвержденного технико-экономического обоснования по выбору схемы теплоснабжения в соответствии с ТКП 241-2010 «Порядок разработки технико-экономического обоснования выбора схем теплоснабжения при строительстве и реконструкции объектов».

Оптимальный вариант газификации многоквартирного жилого фонда определяется проектной организацией для каждого конкретного случая исходя из местных условий, требований ТНПА, экономической целесообразности и пожеланий заказчика.

22. Схема выдачи технических условий на первичную газификацию индивидуальных жилых домов граждан, принадлежащих им на праве частной собственности и расположенных на территории Минского района при обращении собственника в организационный отдел службы организации выполнения и ремонтных работ (далее – ОО СОВМиРР):

22.1 Собственник дома обращается в ОО СОВМиРР с заявлением о газификации жилого дома. К заявлению прилагает схему расположения

жилого дома относительно улиц и соседних газифицированных домов с указанием их почтовых номеров (в случае долевой собственности обращаться должны либо все участники долевой собственности, либо от них может быть предоставлено письменное согласие).

22.2 ОО СОВМиРР передает копию заявления гражданина и предоставленную им схему размещения объекта в ПТО УП «МИНГАЗ» для определения технической возможности газификации дома (передача в ПТО документов, принятых от заказчика до 16.00 с пн. по чт. и до 15.00 в пт., осуществляется в этот же день).

Передача документов, принятых от заказчика после 16.00 с пн. по чт. и после 15.00 в пт., а также по субботам – до 09.00 на следующий первый рабочий день).

22.3 ПТО УП «МИНГАЗ» определяет техническую возможность газификации дома и передает адресованную в ОО СОВМиРР УП «МИНГАЗ» в письменном виде (передача документа осуществляется в течение 3-х календарных дней с момента получения документов от ОО СОВМиРР, но не позднее 4-х календарных дней с момента подачи заявления гражданином).

22.4 ОО СОВМиРР в течение следующего дня готовит, регистрирует соответствующий запрос и посредством факсимильной связи направляет его с приложением технической возможности в адрес ГП «УКС Минского района». Оригинал документа высылается почтой в этот же день.

22.5 ГП «УКС Минского района» принимает решения о проектировании и строительстве газопровода, о необходимости частичного возмещения средств гражданам с указанием размера и сроков возмещения при подключении новых потребителей к существующему газопроводу и направляет в адрес УП «МИНГАЗ» запрос на выдачу технических условий с приложением решения либо мотивированный отказ. В целях оперативности запрос высылается по факсу и оригинал документа – по почте. Возможна передача сканированной копии документа по электронной почте.

22.6 ОО СОВМиРР после получения запроса в этот же день осуществляет его передачу в ПТО УП «МИНГАЗ».

22.7 ПТО УП «МИНГАЗ» после получения запроса готовит технические условия на газоснабжение жилого дома и передает их в ОО СОВМиРР.

22.8 Вышеуказанная схема касается выдачи технических условий на первичную газификацию индивидуальных жилых домов граждан (в том числе строящихся домов) и не распространяется на иные постройки на территории домовладений граждан (хозяйственные блоки, бани, летние кухни, гостевые домики и т.п.) и садовые домики на территории садовых товариществ, для газификации которых граждане должны самостоятельно обращаться в ГП «УКС Минского района» для получения запроса на газификацию этих построек.

22.9 В случае газификации домов, находящихся в стадии реконструкции и не введенных в эксплуатацию по завершению работ в

установленном законодательством порядке, граждане обязаны предоставлять вместе с заявлением и схемой расположения объекта дополнительно:

- копию решения местного исполнительного и распорядительного органа на реконструкцию дома;
- копию строительного (архитектурного) проекта реконструкции дома (копии поэтажных планов), согласованного архитектором Минского района;
- копию свидетельства о государственной регистрации права собственности на земельный участок и капитальное строение;
- заверенные нотариально согласия всех участников долевой собственности (в случае долевой собственности либо прокладки газопроводов по фасаду части дома, не принадлежащих заявителю).

23. Схема выдачи технических условий на первичную газификацию индивидуальных жилых домов граждан, принадлежащих им на праве частной собственности и расположенных на территории г.Минска при обращении собственника в организационный отдел службы организации выполнения и ремонтных работ (далее – ОО СОВМиРР):

23.1 Собственник дома обращается в ОО СОВМиРР с заявлением о газификации жилого дома. К заявлению прилагает схему расположения жилого дома относительно улиц и соседних газифицированных домов с указанием их почтовых номеров (в случае долевой собственности обращаться должны либо все участники долевой собственности, либо от них может быть предоставлено письменное согласие).

23.2 ОО СОВМиРР в течение следующего дня готовит, регистрирует запрос на получении технических условий и посредством факсимильной связи направляет его в адрес администрации района г.Минска на территории которой расположен газифицированный объект. Оригинал документа высылается почтой в этот же день.

23.3 Администрация района готовит и направляет в адрес УП «МИНГАЗ» запрос на выдачу технических условий.

23.4 ОО СОВМиРР после получения запроса в этот же день осуществляет его передачу в ПТО УП «МИНГАЗ».

23.5 ПТО УП «МИНГАЗ» после получения запроса готовит технические условия на газоснабжение жилого дома и передает их в ОО СОВМиРР (подготовка и передача технических условий осуществляется в течение 3-х календарных дней, но не позднее 10 календарных дней с момента подачи заявления гражданином).

24. Схема выдачи технических условий на первичную газификацию индивидуальных жилых домов граждан, принадлежащих им на праве

частной собственности и расположенных на территории Минского района при обращении собственника в ГП «УКС Минского района»:

24.1 Собственник дома обращается в ГП «УКС Минского района» с заявлением о газификации жилого дома. К заявлению прилагает схему расположения жилого дома относительно улиц и соседних газифицированных домов с указанием их почтовых номеров

24.2 ГП «УКС Минского района»:

24.2.1 запрашивает техническую возможность газификации жилого дома (хозяйственного блока, бани, летней кухни, гостевого дома и т.п.);

24.2.2 принимает решение на основании письменного заключения УП «МИНГАЗ» о технической возможности подключения к существующему уличному газопроводу о проектировании и строительстве систем газоснабжения с определением размера и сроков частичного возмещения средств гражданам для включения в технические условия на подключение новых потребителей природного газа к объектам газораспределительной системы, построенным с привлечением средств граждан;

24.2.3 после этого направляют ходатайства с приложением решения Минского районного исполнительного комитета о проектировании и строительстве систем газоснабжения.

25. Схема выдачи технических условий на первичную газификацию индивидуальных жилых домов граждан, принадлежащих им на праве частной собственности и расположенных на территории г.Минска при обращении собственника в администрацию района г.Минска:

25.1 Собственник дома обращается в администрацию района г.Минска с заявлением о газификации жилого дома.

25.2 Администрация района г.Минска готовит и направляет ходатайство о газификации жилого дома.

26. Выдаваемые технические условия на подключение объектов газораспределительной системы и газопотребления подлежат регистрации в программе делопроизводства Lotus Notus.

27. Копия технических условий должна храниться в отдельном деле.

28. Журналы и дела с техническими условиями подлежат хранению в течение 5 лет.

29. Рассмотрение проектов на соответствие техническим условиям производится структурными подразделениями УП «МИНГАЗ» в соответствии с предоставленными им полномочиями, а именно:

29.1 Службой эксплуатации внутридомовых объектов газопотребления, службой организации выполнения монтажных и ремонтных работ:

внутренние газопроводы и оборудование жилых домов и коммунально-бытовых предприятий непромышленного характера, а также нежилые помещения, принадлежащие на правах частной собственности физическим лицам.

29.2 Службой эксплуатации объектов газораспределительной системы: распределительные газопроводы, газовые вводы природного газа к объектам и зданиям всех назначений;

сводные и локальные планы инженерных коммуникаций, газорегуляторные пункты, шкафные регуляторные пункты, домовые регуляторы;

внутриплощадочные, внутрицеховые газопроводы и оборудование промышленных, коммунально-бытовых предприятий производственного характера;

защиту подземных газопроводов и емкостных установок сжиженного газа от электрохимической коррозии;

системы телемеханики, автоматики и сигнализации объектов газоснабжения.

29.3 Отделом режимов газоснабжения и учета газа:

узлы учёта газа промышленных и коммунально-бытовых предприятий.

29.4 Службой реализации сжиженного газа и нефтепродуктов:

внутренние газопроводы и газовое оборудование объектов и зданий всех назначений от баллонных и резервуарных установок на сжиженном углеводородном газе;

наружные газовые сети от баллонных и резервуарных установок на сжиженном углеводородном газе;

газопроводы и технологическое оборудование АГЗС.

29.5 Служба организации выполнения монтажных и ремонтных работ:

газовые вводы природного газа, внутренние газопроводы и оборудование жилых домов, газифицируемых по заявительному принципу «одно окно».

29.6 Главным инженером предприятия, заместителем главного инженера, начальником производственно-технического отдела:

всех видов проектной документации.

30. Все рассмотренные проекты регистрируются в специально заведенных журналах согласования проектов, а также в соответствии с Постановлением Министерства юстиции Республики Беларусь от 07.05.2009 №39 «Об утверждении Инструкции о порядке ведения делопроизводства по административным процедурам в государственных органах, иных организациях» производится заполнение регистрационно-контрольной формы регистрации заявлений заинтересованных лиц.

Начальник ПТО



Е.Н.Тишковец

Согласовано:

Начальник СЭВОГ

 О.И.Яхимчик

«15» 07 2014

Начальник СЭСГИНП

 В.Н.Хлопенюк

«15» 07 2014

Начальник СОВМиРР

 Н.В.Полянкова

«15» 07 2014

Начальник СЭОГС

 А.А.Вирочкин

«15» 07 2014

Начальник ОПО

 В.В.Шахтурин

«15» 07 2014

Начальник ОРГиУГ

 Н.М.Михалик

«__» __ 2014